



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Изменение цен и цены на рынке жилья в Республике Крым



4 квартал 2022 года



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ
И Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Изменение цен и цены на рынке жилья в Республике Крым

Крымстат

4 квартал 2022 года

01 Изменение цен и средние цены на рынке жилья в Республике Крым

За 4 квартал 2022 года

02 Изменение цен и цены на рынке жилья в Южном Федеральном округе

За 4 квартал 2022 года

03 Изменение цен и средние цены на рынке жилья по типам квартир

За 4 квартал 2022 года

* Ежеквартальные данные оперативной статистики





ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 4 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу



▲ **104,1**

Первичный рынок



▲ **104,8**

Вторичный рынок

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в рублях за 1 квадратный метр





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

за 4 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

ВСЕ ТИПЫ КВАРТИР



▲ **108 753**

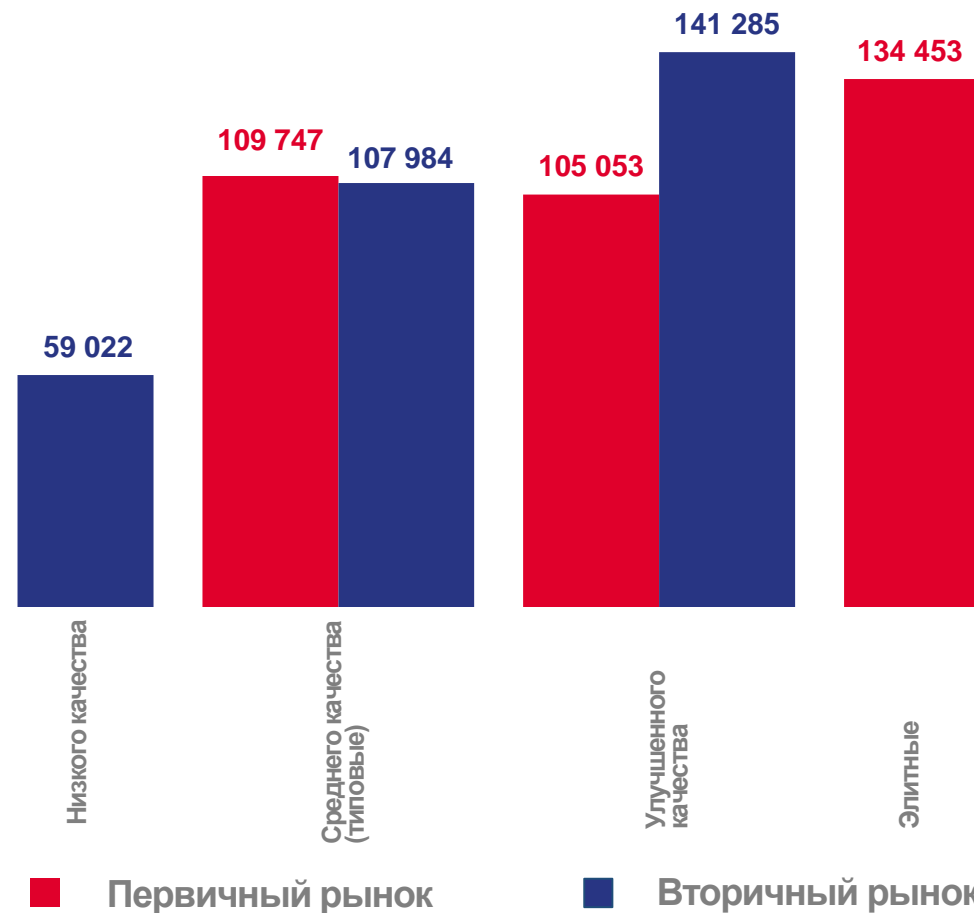
Первичный рынок



▲ **111 746**

Вторичный рынок

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 4 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ
В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ



▲ **107537**

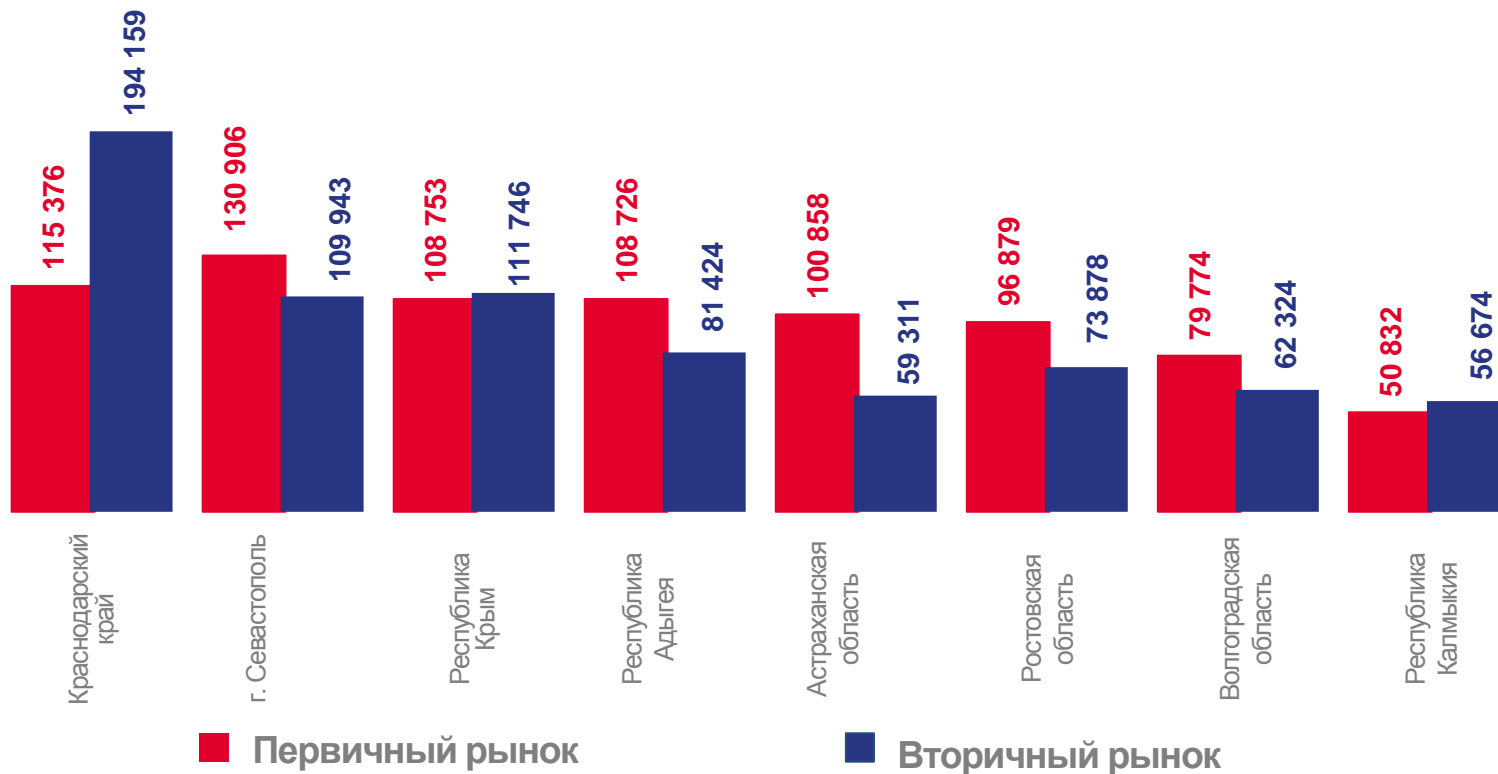
Первичный рынок



▲ **78947**

Вторичный рынок

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 4 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ



100,5

Первичный рынок



101,9

Вторичный рынок

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА



ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 4 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу



ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕЛОМ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Первичный рынок

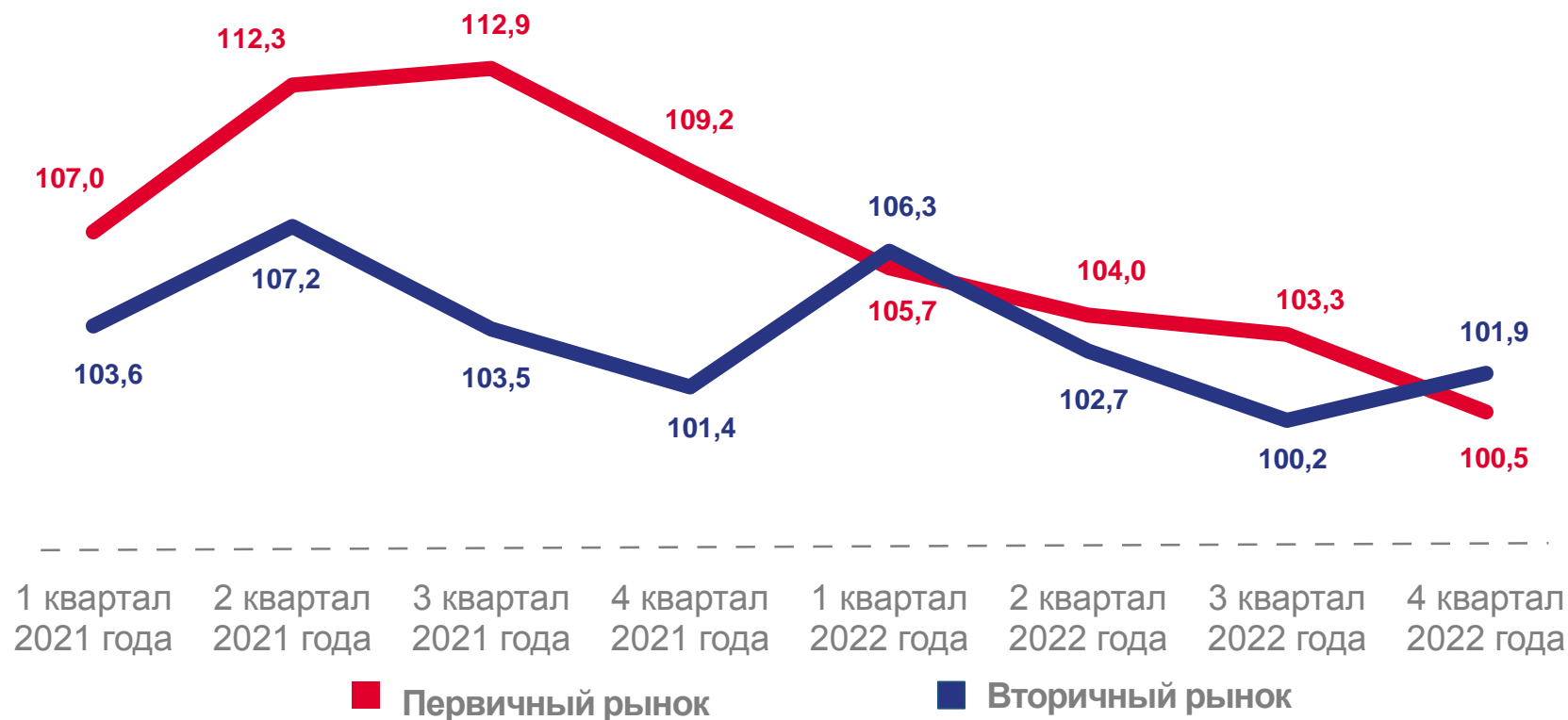
100,9



Вторичный рынок

101,6

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕНТРАХ СУБЪЕКТОВ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

за 4 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр



ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК



ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК



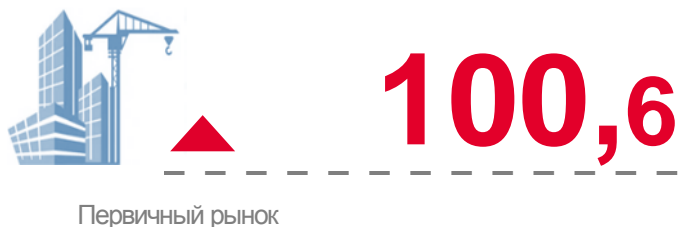


ИНДЕКСЫ ЦЕН НА КВАРТИРЫ СРЕДНЕГО КАЧЕСТВА (ТИПОВЫЕ)

за 4 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

ИНДЕКСЫ ЦЕН В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА КВАРТИРЫ УЛУЧШЕННОГО КАЧЕСТВА

за 4 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

ИНДЕКСЫ ЦЕН В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА



Первичный рынок



Вторичный рынок





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР

за 4 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ
ОКРУГЕ



104644

Среднего качества (типовые)



109869

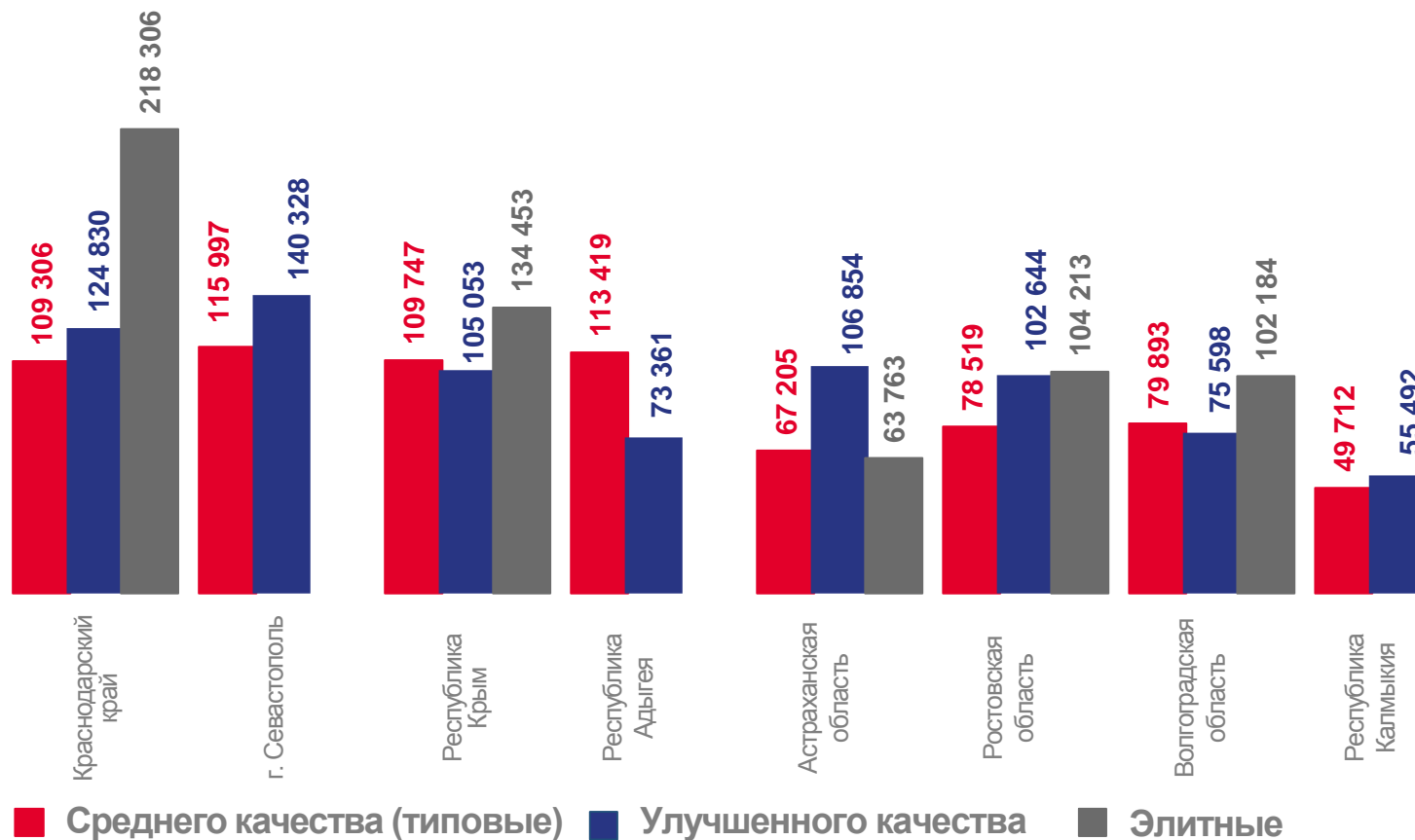
Улучшенного качества



134472

Элитные

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР

за 4 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

62265

Низкого качества

71546

Среднего качества (типовые)

91723

Улучшенного качества

96455

Элитные

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

